

Algemene voorwaarden zaalverhuur in Het Documentaire Paviljoen van IDFA



1. ALGEMENE BEPALINGEN

1.1 Onder de '**Gast**' wordt in het navolgende verstaan de natuurlijke- of rechtspersoon die met Stichting International Documentary Film Festival Amsterdam (IDFA) een Overeenkomst heeft gesloten of een Optie heeft genomen ten behoeve van het gebruik van de in de Optie en/of Boeking genoemde ruimte(s) in Het Documentaire Paviljoen (Vondelpark 3, 1071 AA Amsterdam), hierna: de '**Locatie**'.

1.2 Onder '**Optie**' wordt verstaan een door IDFA aan de Gast als zodanig schriftelijk bevestigde optie, in afwachting van de definitieve boeking van de Locatie. De Optie geldt voor een termijn van 30 dagen nadat IDFA de optie heeft bevestigd. Zonder uitdrukkelijke schriftelijke bevestiging van de Gast binnen voormelde termijn, vervalt de Optie automatisch en kosteloos. IDFA behoudt zich het recht voor de termijn voor Optie eenzijdig te verkorten.

1.3 Onder '**Boeking**' en '**Overeenkomst**' wordt verstaan een getekende overeenkomst tot het gebruik van de Locatie onder de aldus overeengekomen voorwaarden.

1.4 Onder het '**Evenement**' wordt verstaan het Evenement zoals door de Gast voor de Optie of Boeking bevestigd, zoals bijvoorbeeld diner, receptie, borrel, filmvertoning, lezing of feest.

1.5 Onder de '**Diensten**' wordt verstaan de tussen Partijen als zodanig in de Boeking overeengekomen diensten ten behoeve van het Evenement.

1.6 Onder het '**Gebouw**' wordt verstaan het gehele gebouw aan Vondelpark 3, 1071 AA Amsterdam, inclusief de Locatie.

1.7 Onder de '**Huurprijs**' wordt verstaan de prijs (exclusief BTW) zoals op de Boeking aangegeven, inclusief ondermeer de kosten voor huur van de Locatie, film, schoonmaak, beveiliging, apparatuur, inrichting, Catering en Diensten.

1.8 Onder 'IDFA' wordt verstaan Stichting International Documentary Film Festival Amsterdam, statutair gevestigd te Amsterdam en kantoorhoudende te Amsterdam aan het Vondelpark 3 (KvK: 41193868)

1.9 De ondertekenaar van een Optie of Boeking verklaart volledig bevoegd te zijn namens de Gast verplichtingen aan te gaan.

1.10 Deze algemene voorwaarden – hierna: de '**Algemene Voorwaarden**'- zijn van toepassing op iedere Optie en Boeking die met IDFA wordt aangegaan. Het accepteren van een Optie of Boeking houdt in dat de Gast de toepasselijkheid van deze Algemene Voorwaarden volledig en zonder voorbehoud aanvaardt. Er kan slechts door schriftelijke overeenkomst tussen Partijen van worden afgeweken. IDFA is te allen tijde gerechtigd de Algemene Voorwaarden eenzijdig te wijzigen, waarna de gewijzigde Algemene Voorwaarden op een Optie of Boeking van toepassing zijn.

1.11 Indien een Optie of Overeenkomst tevens (een offerte voor) drank, eten, bijbehorend personeel en/of materieel omvat – hierna: '**Catering**' - dan zijn die afspraken door IDFA namens Vondelpark 3 B.V. aangegaan en zijn daarop aldus de Algemene Voorwaarden Parkzuid – inclusief de Uniforme Voorwaarden Horeca (UVH) 1998 - van toepassing voor zover er hieronder niet wordt van afgeweken. Bij strijd tussen de UVH en onderhavige

algemene bepalingen, prevaleren laatstgemelde voorzover het de catering afspraken in de Optie of Overeenkomst betreft.

1.12 De toepasselijkheid van enige algemene (inkoop)voorwaarde(n) van de Gast wordt door IDFA hierbij uitdrukkelijk van de hand gewezen.

2. OPTIES EN BOEKINGEN

- 2.1 De Gast dient ten behoeve van een Optie ondermeer de volgende gegevens aan IDFA te verschaffen: *naam persoon of bedrijf, datum, tijd, benodigde ruimte(s), type Evenement en inschatting aantal personen*. Een Optie ontstaat slechts als IDFA een aanvraag daartoe als zodanig schriftelijk aan de Gast heeft bevestigd.
- 2.2 De Gast dient ten behoeve van een Boeking ondermeer de volgende gegevens definitief aan IDFA te bevestigen: *naam persoon of bedrijf, datum, tijd, benodigde ruimte(s), type Evenement, aantal personen, gewenste horeca, technische benodigdheden en specificaties, benodigd materieel met opstelling en eventuele andere extra benodigdheden*. Een boeking ontstaat slechts als de daartoe door IDFA toegestuurde offerte door de Gast is ondertekend en door IDFA retour is ontvangen.
- 2.3 Een Optie en/of een offerte voor een Boeking kan door IDFA te allen tijde worden herroepen en/of ingetrokken, indien nog geen Overeenkomst conform artikel 2.2 tussen Partijen tot stand is gekomen.
- 2.4 IDFA is in haar bedrijfsvoering wat betreft zalenverhuur trouw aan haar eigen missie en gebonden aan eisen van andere partijen (waaronder de gemeente en andere gebruikers van het Gebouw). De Overeenkomst – huur Locatie en te houden Evenement(en) - zijn daarmee aan beperkingen onderhevig. IDFA zal de Gast tijdig voor de Boeking informeren van toepasselijke beperkingen op basis van de alsdan door de Gast conform artikel 2.5 verstrekte gegevens.
- 2.5 De Gast draagt er zorg voor dat alle gegevens waarvan IDFA aangeeft dat deze noodzakelijk zijn voor een Optie en/of Boeking of waarvan de Gast redelijkerwijs behoort te weten dat deze noodzakelijk zijn voor het op juiste wijze uitvoeren van de Overeenkomst, tijdig en correct aan IDFA worden verstrekt. Indien de voor de uitvoering van de Overeenkomst benodigde gegevens niet tijdig of niet correct aan IDFA zijn verstrekt, heeft IDFA het recht de uitvoering van de Overeenkomst op te schorten en/of de uit de vertraging voortvloeiende extra kosten volgens de gebruikelijke tarieven aan de Gast in rekening te brengen. De door de Gast aan IDFA schriftelijk opgegeven informatie voor de Boeking is bindend tussen Partijen. De Gast vrijwaart IDFA voor schade ontstaan doordat IDFA is uitgegaan van de door de Gast verstrekte onjuiste en/of onvolledige gegevens terzake van de Boeking. Afwijkingen van de omschrijving c.q. onjuiste informatie van de Gast ter zake de Boeking geven IDFA tevens het recht de Boeking zonder nadere ingebrekestelling te annuleren zonder op enigerlei wijze schadeplichtig te zijn jegens Gast.
- 2.6 De Gast draagt er zorg voor dat alle door IDFA gevraagde gegevens, materialen en verdere benodigdheden ten behoeve van de voorbereiding van het Evenement tijdig en correct aan IDFA worden verstrekt. Indien de betreffende gegevens, materialen en/of verdere benodigdheden niet tijdig of niet correct aan IDFA zijn verstrekt, heeft IDFA het recht de uitvoering van de Overeenkomst op te schorten en/of de uit de vertraging of onjuistheid voortvloeiende extra kosten volgens de gebruikelijke tarieven aan de Gast in rekening te brengen. IDFA is niet verantwoordelijk voor eventuele gebreken in het Evenement ten gevolge van niet-tijdig of onjuiste door de Gast verstrekte gegevens, materialen en/of verdere benodigdheden.
- 2.7 Zodra de Overeenkomst door Partijen is getekend verplicht IDFA zich - onverminderd de uitzonderingen als genoemd in deze Algemene Voorwaarden - de Locatie op de overeengekomen tijdstippen, voor de Gast ter beschikking te houden en tevens de Diensten op de afgesproken tijden uit te voeren.
- 2.8 Voorzover niet anders tussen Partijen overeengekomen, zal uiterlijk 30 dagen voor de overeengekomen reservering- of boekingsdatum dient een totaalbedrag van 90% van de reserveringswaarde inclusief BTW door IDFA ontvangen te zijn. IDFA hanteert het volgende betaalschema: 25% van het begrote totaalbedrag binnen 14 dagen na tekenen voor akkoord 65% van het begrote totaalbedrag uiterlijk 30 dagen voor de overeengekomen reserverings- of boekingsdatum.

- 2.9 Bij niet tijdige ontvangst door IDFA van de onder 2.7 genoemde betalingen zal de Gast zonder nadere ingebrekestelling in verzuim zijn, waarna IDFA het recht heeft de Boeking per ommegaande te annuleren zonder op enigerlei wijze schadeplichtig te zijn jegens Gast.
- 2.10 Boeking worden afgesloten voor het aantal personen dat daartoe conform artikel 2.5 is opgegeven en aldus bindend is. Bijstelling van het aantal personen kan tot 10 werkdagen voor de overeengekomen ingangsdatum van de huur van de Locatie bij IDFA worden aangevraagd binnen de door IDFA gestelde capaciteit van de Locatie. IDFA is eenzijdig bevoegd de aanvraag goed- of af te keuren. Bij goedkeuring zal IDFA de Gast een daartoe aangepaste Huurprijs doen toekomen. Bij wederzijds akkoord over de aangepaste Huurprijs, zal de Boeking door IDFA conform aangepast worden.
- 2.11 IDFA heeft het recht eenzijdig zo nodig een andere ruimte in plaats van de Locatie in huur aan te bieden, welk aanbod door de Gast dient te worden aanvaard, indien de aangeboden ruimte gelijkwaardig is aan de Locatie en zonder dat IDFA gehouden is tot enige schadevergoeding.
- 2.12 Voorzover de Boeking tevens de vertoning van een door IDFA ter beschikking gestelde film of documentaire omvat, heeft IDFA eenzijdig het recht om zo nodig een andere film in plaats daarvan aan te bieden, welk aanbod door de Gast dient te worden aanvaard, indien de aangeboden film of documentaire gelijkwaardig is en zonder dat IDFA gehouden is tot enige schadevergoeding.
- 2.13 Voorzover de Boeking tevens de vertoning van een door de Gast ter beschikking gestelde film of documentaire omvat, dan vindt de betreffende vertoning plaats voor rekening en risico van de Gast.

3. TARIEVEN

3.1 Bij het vaststellen van de geldende zaalhuurprijzen, personele uurprijzen en horecaprijzen voor de Gast, is het jaar waarin de Gast de Locatie huurt uitgangspunt. IDFA is gerechtigd om prijsstijgingen, wijzigingen in BTW tarief en overige belastingen die zich voordoen nadat de Overeenkomst tot stand is gekomen, alsnog bij de Gast in rekening te brengen. IDFA is tevens gerechtigd prijzen jaarlijks te indexeren op basis van de consumentenprijsindex (CPI).

3.2 De prijzen in de offerte, Optie en/of Boeking zijn exclusief BTW en andere heffingen van overheidswege, alsmede eventuele nadien in het kader van de uitvoering van de Overeenkomst te maken additionele kosten, tenzij anders aangegeven.

3.3 Alle door IDFA te maken kosten voor extra voorzieningen, zoals geluidsapparatuur, audiovisuele apparatuur, en onvoorziene kosten van extra personeelsinzet ten behoeve van schoonmaak en ordehandhaving komen voor rekening van de Gast. De kosten van de hier bedoelde extra voorzieningen zullen zoveel als mogelijk vooraf aan de Gast worden opgegeven, doch de Gast zal zich in elk geval conformeren aan de redelijke opgave van IDFA achteraf.

3.4 Het is de Gast niet toegestaan toegangsprijzen te heffen voor toegang tot de Locatie en/of het Evenement of de Locatie aan derden door te verhuren zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van IDFA.

4. ANNULERING

4.1 Indien de Gast de Overeenkomst annuleert, dient deze annulering schriftelijk door de Gast te worden bevestigd. De datum van ontvangst van de brief door IDFA zal worden beschouwd als de datum van de annulering.

4.2 Indien de Gast de Overeenkomst langer dan 6 maanden voor de ingangsdatum van de huur van de Locatie annuleert, is de Gast een schadevergoeding van 10% van de Huurprijs verschuldigd aan IDFA.

4.3 Bij een annulering van de Overeenkomst binnen 6 maanden voor de ingangsdatum van de huur van de Locatie is de Gast IDFA een schadevergoeding verschuldigd van:

- 25% van de Huurprijs bij annulering van de Overeenkomst tussen 6 maanden en 3 maanden voor ingangsdatum van de huur van de Locatie;

- 50% van de Huurprijs bij annulering van de Overeenkomst tussen 3 maanden en 1 maand voor ingangsdatum van de huur van de Locatie;
- 75% van de Huurprijs bij annulering van de Overeenkomst tussen 1 maand en 7 dagen voor ingangsdatum van de huur van de Locatie.
- 100% van de Huurprijs bij annulering van de Overeenkomst korter dan 7 dagen voor ingangsdatum van de huur van de Locatie.

4.4 Indien de Gast op de ingangsdatum van de huur van de Locatie niet komt opdagen of voortijdig vertrekt, is door de Gast minstens de volledige Huurprijs verschuldigd als schadevergoeding of meer, indien IDFA aantoonbaar meer schade te hebben geleden.

4.5 Indien de Locatie na annulering alsnog door IDFA onder vergelijkbare voorwaarden aan derden kan worden verhuurd, wordt het bedrag van de door de Gast verschuldigde schadevergoeding door IDFA eenzijdig naar redelijkheid en billijkheid verminderd.

5. OPSCHORTING EN BEEINDIGING

5.1 IDFA heeft het recht om de nakoming uit hoofde van de Overeenkomst op te schorten, dan wel de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk te beëindigen - zonder op enigerlei wijze schadeplichtig te zijn jegens Gast - indien:

- a. aldus in de Algemene Voorwaarden is bepaald;
- b. de Gast in gebreke is met het (tijdig) nakomen van enige verplichting met betrekking tot de Overeenkomst en na daartoe in gebreke te zijn gesteld met een redelijke termijn tot nakoming;
- c. aannemelijk wordt dat de Gast niet, niet volledig en/of niet tijdig aan haar verplichtingen jegens IDFA zal (kunnen) voldoen;
- d. de Gast in staat van faillissement is verklaard, of een verzoek daartoe is gedaan;
- e. de Gast surseance van betaling aanvraagt of verkrijgt;
- f. de Gast onder curatele is gesteld;
- g. onder de Gast enig conservatoir of executoriaal beslag is gelegd; en/of
- h. de Gast haar onderneming stillegt of liquideert, of daarvoor voorbereidingen treft.

5.2 Bij beëindiging conform voorgaand artikel 5.1, dient de Gast op de eerste aanwijzing van IDFA terstond te voldoen aan diens in artikel 8.3 neergelegde opleveringsverplichting, onverminderd het recht van IDFA op vergoeding van schade als gevolg van deze beëindiging.

5.3 Indien IDFA redelijkerwijs niet in de gelegenheid is de Locatie geheel of gedeeltelijk op de overeengekomen huurperiode ter beschikking van de Gast te stellen noch het in artikel 2.10 bedoeld aanbod aan de Gast te doen, zal IDFA de in verband met de Overeenkomst reeds door de Gast betaalde bedragen crediteren en restitueren en zonder dat IDFA gehouden is tot enige schadevergoeding..

6. BETALING

6.1 Een factuur moet uiterlijk 10 werkdagen na factuurdatum worden betaald. Bij betaling vanaf 14 dagen na factuurdatum, heeft IDFA het recht de volgende rente in rekening te brengen:

- 1% van het openstaande factuurbedrag tussen 14 dagen en 1 maand na factuurdatum;
- 2.5% van het openstaande factuurbedrag tussen 1 maand en 2 maanden na factuurdatum;

- 5% van het openstaande factuurbedrag tussen 2 maanden en 4 maanden na factuurdatum.

6.2 Door het enkele verstrijken van de betalingstermijn is de Gast in verzuim. In dat geval zijn alle vorderingen, uit welke hoofde ook, van IDFA op de Gast onmiddellijk opeisbaar en is IDFA aldus gerechtigd de vordering ter incasso uit handen te geven. De Gast is dan een vergoeding verschuldigd voor de buitengerechtelijke incassokosten van minimaal 15% van het openstaande factuurbedrag.

6.3 Eventuele klachten met betrekking tot de factuur en/of door IDFA geleverde diensten dienen uiterlijk binnen 5 (vijf) dagen na factuurdatum en/of de dag dat de dienst is geleverd, met een duidelijke gespecificeerde opgave schriftelijk kenbaar te worden gemaakt. Eventuele klachten over de catering dienen terstond, tijdens het evenement zelf, bij het leidinggevende personeel te worden gemeld.

6.4 Betaling door de Gast dient uitsluitend te geschieden in de valuta waarin de overeengekomen prijzen in de Boeking zijn uitgedrukt, zonder enig recht van de Gast op verrekening, korting of opschorting.

7. GEBRUIK RUIMTES EN VOORZIENINGEN

7.1 Behoudens voorafgaande schriftelijke goedkeuring van IDFA mogen door de Gast geen veranderingen aan het Gebouw worden aangebracht zoals bijvoorbeeld – maar niet beperkt tot – enige aantasting van vloeren, muren, ramen en kolommen. De Gast IDFA vrijwaart voor enige schade en aanspraken van derden terzake.

7.2 Behoudens voorafgaande schriftelijke goedkeuring van IDFA, is de Gast – inclusief alle namens haar aanwezigen - niet bevoegd andere ruimten in het Gebouw dan de Locatie te betreden, met uitzondering van de publiek toegankelijke gemeenschappelijke ruimten. De Gast IDFA vrijwaart voor enige schade en aanspraken van derden terzake.

7.3 Te verrichten werkzaamheden voor schoonmaken en voor tijdelijke aansluitingen van elektriciteit, water, water toe- en afvoer, gas, telefoon en tijdelijke aansluiting op de interne digitale infrastructuur mogen uitsluitend worden uitgevoerd door personen/bedrijven die door IDFA worden aangewezen. De hieraan verbonden kosten zijn voor rekening van de Gast. IDFA is niet aansprakelijk voor welke schade dan ook die door, dan wel in verband met, deze tijdelijke aansluitingen ontstaat, terwijl de Gast IDFA vrijwaart voor enige aanspraken van derden terzake.

7.4 De Gast is jegens IDFA verplicht alle voorschriften en aanwijzingen die de gemeente Amsterdam (in haar hoedanigheid als gemeente en tevens eigenaar van het Gebouw), de brandweer en/of andere autoriteiten ter zake van het gebruik van de Locatie en/of het Gebouw geven, na te komen. De hieraan verbonden kosten zijn voor rekening van de Gast. De Gast IDFA vrijwaart voor enige schade en aanspraken van derden ten gevolge van niet (volledige) nakoming van dergelijke voorschriften en aanwijzingen.

7.5 Het aanbrengen van reclame aan, op en rondom het Gebouw en de inhoud van reclame-uitingen ten behoeve van een Evenement, behoeven de voorafgaande schriftelijke goedkeuring van IDFA.

7.6 IDFA heeft de algemene zorg voor beveiliging van de toegangen tot het Gebouw. Tijdig voor de ingangsdatum van de huur van de Locatie treden Partijen in overleg over de vraag of extra beveiliging - gezien het door de Gast voorgenomen gebruik van de Locatie - noodzakelijk is. Indien deze noodzaak blijkt, zal de extra beveiliging geschieden door personen, die door IDFA worden aangewezen. De daaraan verbonden kosten komen voor de rekening van de Gast.

7.7 Bediening van technische installaties geschiedt uitsluitend door of onder toezicht van personeel van IDFA. IDFA is niet aansprakelijk voor storingen in deze technische installaties.

7.8 In het Gebouw mogen zich geen licht ontvlambare of ontplofbare stoffen en andere gevaarlijke, dan wel hinderlijke goederen bevinden.

7.9 De verzorging van Catering mag uitsluitend geschieden door horeca van IDFA of cateringorganisaties die door IDFA zijn aangegeven, tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders tussen Partijen is overeengekomen.

7.10 Voorzover er ten behoeve van de uitvoering van de Boeking door de Gast leveranciers worden ingeschakeld (zoals bijvoorbeeld technici, standbouwers en organisatiebureaus), dan zal bij voorkeur een vaste leverancier van IDFA worden ingeschakeld en is te allen tijde voorafgaande schriftelijke goedkeuring van IDFA vereist en zal IDFA . Aldus is ook het aanbrengen en gebruik van eigen voorzieningen en installaties, zoals audiovisuele apparatuur en geluidsapparatuur in de Locatie, niet toegestaan, tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders met IDFA is overeengekomen. Alle werkzaamheden verricht door derden, die in opdracht van de Gast zijn aangesteld, e.d., worden uitsluitend uitgevoerd voor rekening en risico van de Gast.

7.11 Laden en lossen bij het Gebouw geschied uitsluitend op een tijdstip en locatie zoals schriftelijk overeengekomen met IDFA.

8. SCHADE EN OVERLAST

8.1 De Gast draagt er zorg voor dat zij – en alle namens haar aanwezigen - geen schade en/of overlast veroorzaakt aan (de medegebruikers van) het Gebouw. De Gast is te allen tijde gehouden aanwijzingen van IDFA ter zake op te volgen. De Gast garandeert dat al haar aanwezigen bij een Evenement op de hoogte zijn van deze Algemene Voorwaarden.

8.2 Goederen en/of personen die zich voor, tijdens en na de huurperiode en perioden die liggen tussen niet aaneensluitende huurperioden namens Gast in of bij het Gebouw bevinden, zijn daar te allen tijde voor rekening en risico van de Gast.

8.3 Na afloop, annulering of beëindiging van de huurperiode in de Overeenkomst dient de Gast de Locatie op te leveren in de toestand zoals het te zijner beschikking is gesteld. Voldoet de Gast hieraan niet, dan is IDFA gerechtigd op kosten van de Gast de nodige voorzieningen te treffen en is de Gast tevens aansprakelijk voor de schade, die ontstaat doordat IDFA als gevolg van de niet behoorlijke oplevering niet in staat is de Locatie (tijdig) weer te verhuren.

9. AANSPRAKELIJKHEID EN VRIJWARING

9.1 Voor de door de Gast of enige betrokken derde geleden schade als gevolg van enige tekortkoming van IDFA in de nakoming van de Overeenkomst, is IDFA uitsluitend aansprakelijk indien de betreffende schade het gevolg is van grove nalatigheid of opzet van IDFA of diens personeel.

9.2 Voor het geval IDFA gehouden is tot enige schadevergoeding op grond van enige tekortkoming, is deze schadevergoeding beperkt tot de door IDFA ontvangen Huurprijs.

9.3 De aansprakelijkheid van IDFA voor schade als gevolg van werkzaamheden door derden ten behoeve van de Gast, uitgevoerd in opdracht van IDFA, is beperkt tot het bedrag dat die derde aan IDFA als schadevergoeding verschuldigd is. IDFA zal al hetgeen redelijkerwijs van haar verlangd kan worden doen - en de Gast zal alle medewerking verlenen die van hem redelijkerwijs gevraagd kan worden - om een zo hoog mogelijke schadevergoeding van de betrokken derde te verkrijgen.

9.4 De Gast is aansprakelijk voor alle schade aan de Locatie, het Gebouw, materiaal, inrichting, gasten, personeel en/of derden die veroorzaakt is door doen of nalaten van Gast en/of door doen of nalaten van personen - inclusief bezoekers - die namens Gast in of bij het Gebouw en/of het Evenement aanwezig zijn.

9.5 De Gast garandeert gedurende het Evenement te beschikken over een toereikende evenementenverzekering ten behoeve van de aan het Evenement verbonden risico's.

10. OVERMAGHT

- 10.1 Onder overmacht wordt hier verstaan, naast hetgeen daaromtrent in de wet of jurisprudentie wordt begrepen, alle van buitenkomende oorzaken, voorzien of niet voorzien, waarop IDFA geen invloed uit kan oefenen, maar waardoor IDFA niet in staat is haar verplichtingen na te komen. Daaronder wordt in ieder geval (maar niet uitsluitend) begrepen: van overheidswege uitgevaardigde of uit te vaardigen voorschriften die het gebruik van de geleverde of nog te leveren diensten verhinderen of beperken, werkstaking, natuur- en/of kernrampen, oorlog en/of oorlogsdreiging, terroristische acties en/of aanslagen.
- 10.2 Indien IDFA door Overmacht niet aan haar verplichtingen jegens de Gast kan voldoen, worden die verplichtingen opgeschort voor de duur van de overmachtstoestand.
- 10.3 Indien IDFA door overmacht definitief in de onmogelijkheid verkeert te presteren, of indien de overmacht periode langer heeft geduurd dan twee weken dan wel vaststaat dat de periode langer zal duren dan twee weken, kan IDFA de Overeenkomst schriftelijk geheel of gedeeltelijk ontbinden, zonder tot enige schadevergoeding te zijn gehouden.
- 10.4 Bij een beroep op overmacht bestaat geen recht op compensatie/restitutie.
- 10.5 Een beroep op overmacht aan de zijde van Gast wordt uitgesloten.

11. VERGUNNINGEN, PROMOTIEMATERIAAL EN RECHTEN VAN DERDEN

11.1 Fotograferen en filmen binnen het Gebouw is zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van IDFA niet toegestaan.

11.2 De Gast zal voor eigen rekening en risico alle toestemmingen verwerven die voor zijn wijze van gebruik van de Locatie, het Gebouw en eventueel de buitenruimtes worden vereist door de lokale of centrale overheid of enig ander bevoegde instantie en/of derden.

11.3 De Gast verklaart dat door het aangaan van de Overeenkomst en door diens wijze van gebruik van de Locatie geen inbreuk op de rechten van derden plaatsvindt. Alle aan het verkrijgen van deze toestemmingen verbonden kosten, auteursrechten en BUMA-rechten daaronder begrepen, komen voor rekening en risico van de Gast.

11.4 Indien het aan lid 2 bepaalde niet wordt voldaan, zal dat geen grond zijn voor ontbinding van de Overeenkomst of voor enige actie van de Gast jegens IDFA, terwijl de Gast alsdan IDFA vrijwaart van aanspraken van derden, die hieruit tegenover IDFA mochten voortvloeien.

11.5 Iedere (reclame)uiting en/of publicatie door of namens de Gast met betrekking tot het Evenement, de Locatie, het Gebouw en/of de Overeenkomst, alsmede uitingen waarbij het IDFA logo of Het Documentaire Paviljoen logo zichtbaar is, behoeft schriftelijke voorafgaande toestemming van IDFA.

12. INTELLECTUELE EIGENDOMSRECHTEN

12.1 Alle intellectuele eigendomsrechten op het IDFA (beeld)merk, alsmede de door IDFA geleverde diensten berusten bij IDFA, tenzij vooraf schriftelijk anders door Partijen wordt overeengekomen. Enig gebruik daarvan door de Gast en/of derden – al dan niet in het kader van de uitvoering van de Overeenkomst - behoeft afzonderlijke voorafgaande schriftelijke toestemming van IDFA.

12.2 IDFA is gerechtigd haar geleverde diensten te gebruiken ten behoeve van haar eigen promotie en/of publiciteit. IDFA zal de Gast hierover van tevoren in kennis stellen. Indien nodig verplicht de Gast zich om deze rechten na daartoe ontvangen verzoek van IDFA aan haar in licentie te geven.

12.3 Voorzover de Boeking tevens de vertoning van een door IDFA ter beschikking gestelde film of documentaire omvat is de Gast niet toegestaan om enig (beeld)merk, beeldmateriaal en/of artwork van de betreffende film te gebruiken zonder voorafgaande schriftelijke toestemming IDFA.

13. AANVULLENDE BEPALINGEN

13.1 Het is de Gast niet toegestaan zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van IDFA de Locatie geheel noch gedeeltelijk aan derden in onderhuur af te staan.

13.2 Mocht IDFA na het sluiten van de Overeenkomst vaststellen dat het Evenement (mogelijkerwijs) tot verstoring van de openbare orde kan leiden, de veiligheid in en rond de Locatie in gevaar kan brengen en/of kan leiden tot aantasting van de eer en goede naam van IDFA, heeft IDFA ten allen tijden het recht de Overeenkomst onmiddellijk - zonder nadere ingebrekestelling - te ontbinden, zonder op enigerlei wijze schadeplichtig te zijn jegens de Gast.

13.3 Mocht IDFA vaststellen dat één of meerdere bezoekers van het Evenement (mogelijkerwijs) de veiligheid en/of openbare orde in of rondom de Locatie zal verstoren en/of de eer en goede naam van IDFA zal aantasten, dan is IDFA gerechtigde de betreffende bezoeker(s) de toegang tot de Locatie te ontfeggen.

13.4 IDFA verwerkt de naam- en adresgegevens van de Gast in een klantenbestand om de Overeenkomst te kunnen uitvoeren en te beheren en om de Gast vrijblijvend op de hoogte te kunnen houden van voor de Gast interessante ontwikkelingen en diensten van IDFA.

13.5 Indien een deel van de Overeenkomst of van deze Algemene Voorwaarden nietig of vernietigbaar is, dan laat dit de geldigheid van het overige deel van de Overeenkomst of van deze Algemene Voorwaarden onverlet.

13.6 Indien tijdens de uitvoering van de Overeenkomst blijkt dat voor een behoorlijk uitvoering het redelijkerwijs noodzakelijk is om de door IDFA te verrichten werkzaamheden te wijzigen of aan te vullen zullen Partijen daartoe tijdig en in onderling overleg de Overeenkomst voorzover redelijkerwijs mogelijk dienovereenkomstig aanpassen.

14. SLOTBEPALINGEN

10.1 Op alle rechtsbetrekkingen waarbij IDFA partij is, is uitsluitende Nederlands recht van toepassing. Partijen zullen ten aanzien van alle geschillen die verband houden met onderhavige Overeenkomst in eerste aanleg voorleggen aan de bevoegde rechter van rechtbank Amsterdam.

Amsterdam, oktober 2024
